

PROYECTO: Vivienda en Sotogrande

UBICACIÓN: Sotogrande, 11310 (Cádiz)



DESCRIPCIÓN: Vivienda particular construida en Sotogrande, en una localización privilegiada en el sur de España con buena comunicación y disponiendo de infraestructuras de alta calidad donde sus campos de golf y canchas de polo son mundialmente conocidas. HomeFUTURA ha realizado la domotización de varias viviendas privadas en parcelas de mas de 5.000 metros cuadrados donde un sistema automatizado de control es imprescindible para su gestión.

Principalmente se ha realizado la instalación de red domótica, informática de área local, audiovisual y CCTV, realizando la integración entre todos los elementos controlando iluminación, persianas, motorización, climatización, accesos, etc., realizando la gestión de los elementos a través de dispositivos móviles permitiendo su uso en toda la vivienda y, también, con paneles centrales donde visualizar las escenas de control o planificación de tareas (luminosidad, temperatura, etc).

ELEMENTOS DEL PROYECTO

CLIMATIZACIÓN: Se instalan máquinas de climatización que permiten la integración con el sistema domótico KNX para poder realizar el control a través de pulsadores multifunción con termostato locales o con la ayuda de visualizaciones centrales gracias a la dispositivos Crestron. Pudiendo también agregar al sistemas suelos radiantes en los mismos pulsadores o la gestión de calderas y maquinaria auxiliar que tengan el mismo propósito.

ILUMINACIÓN: La totalidad de la iluminación de la vivienda se encuentra autoregulada vía KNX, accionandose de forma manual localmente o mediante visualización central. Las luminarias exteriores se encuentran regulados por relojes horarios para su encendido automático, variandose según la estación del año de forma autónoma

PERSIANAS: Automatización y control de todas las persianas motorizadas

MOTORES:

CONTROL DE ACCESO:

VISUALIZACIONES:

CCTV: Integración de la red analógica CCTV en las visualizaciones

VIDEOPORTERO: Video portero integrado vía KNX con conexión a la pantalla principal de la vivienda.

AUDIO: El sistema de audio se controla, igualmente, vía KNX del fabricante WHD, poseyendo cada estancia su control local y visualización central.

NOTAS ADICIONALES: Instalación servidor de contenidos para su visionado a través de clientes en cada habitación de la vivienda.

FABRICANTES: HAGER, MERTEN, WHD, NIESSEN, CRESTRON.